

**Občina Šoštanj**

Trg svobode 12, SI-3325 Šoštanj
T: 03 898 43 00 E: obcina@sostanj.si



V Velenje	
Prispelo	- 7.05.2021
Sektor	SIR
Referent	

Številka: 350-0045/2021

Datum: 5.5.2021

Občina Šoštanj, Občinska uprava, izdaja na podlagi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17), v zadevi pridobivanja mnenj za pridobitev gradbenega dovoljenja, na podlagi vloge, ki jo je podal pooblaščenec investitorjev: **Komunalno podjetje Velenje, d.o.o.**, Koroška cesta 37B, SI-3325 Šoštanj, naslednje:

MNENJE**skladnosti s prostorskimi izvedbenimi akti in drugi predpisi občine****Podatki iz vloge:**

Investitorja:	Občina Šoštanj in Mestna Občina Velenje
Naziv gradnje:	Tehnološka prenova toplovodnega sistema na področju Cankarjeve ceste v Šoštanju, 2. faza in izgradnja nadomestne TPP 312
Lokacija / parcela:	979/1, 982 in 981 k.o. 959-Šoštanj
Datum vloge:	4.5.2021
Vrsta dokumentacije:	DGD (št. projekta: 679-TO/2020, datum izdelave: november 2020)
Projektant:	Komunalno podjetje Velenje, d.o.o.

Mnenje:

Priložen projekt za izvedbo »Tehnološke prenove toplovodnega sistema na področju Cankarjeve ceste v Šoštanju, 2. faza in izgradnja nadomestne TPP 312«:

- je skladen z občinskim izvedbenim aktom (OPN; Ur. l. Občine Šoštanj, št. 7/2015) in drugimi predpisi Občine Šoštanj;
- minimalna komunalna oskrba; »skladnost se ni preverjala«
- je skladen glede skladnosti z varovalnimi pasovi občinskih javnih cest (Odlok o občinskih cestah; Ur. l. Občine Šoštanj, št. 2/2017) z doslednim upoštevanjem predhodnega mnenja Občine Šoštanj, št.: 371-20/2021, z dne: 12.3.2021 (priloženo mnenje in slikovna priloga prikaza križanja).

Obrazložitev:

Pooblaščenec investitorjev je na Občino Šoštanj naslovil vlogo za pridobitev mnenja glede skladnosti s prostorskimi izvedbenimi akti in drugimi predpisi občine, zaradi namena pridobivanja gradbenega dovoljenja: »Tehnološka prenova toplovodnega sistema na področju Cankarjeve ceste v Šoštanju, 2. faza in izgradnja nadomestne TPP 312«.

Na podlagi Občinskega prostorskega načrta Občine Šoštanj (OPN; Ur. l. Občine Šoštanj, št. 7/2015) predvideni poseg leži znotraj območja zaselka mesta Šoštanj, ureditvenega območja z oznako: ŠO07, kjer na podlagi določil 133. člena veljajo pogoji izvajanja posegov v javnem interesu glede: lokacije, potrebe, interesa, potrebe in gradnje energetske, komunalne in vodne infrastrukture in upoštevajoč smiselne uporabe določil: 91., točke D 18., 42., 44. do 46. in 48. člena odloka OPN-ja glede postavitve, gradnje, vzdrževanje, prenove, širitve objektov v javnem interesu.

Iz priložene DNZO dokumentacije je razvidno, da predvideni objekt ne bo priključen na javno komunalno infrastrukturo (ker bo sestavni del javne infrastrukture), zato se skladnost v tem delu ni preverjala.

Nadalje mnenje-dajalec s predlaganim posegom soglaša, pod pogojem, da niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste, njene preglednosti in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza, zato je potrebno dosledno upoštevati izdano predhodnega mnenja Občine Šoštanj, št.: 371-20/2021 z dne: 12.3.2021 (priloženo mnenje in slikovna priloga prikaza križanja).

Mnenje velja do uveljavitve sprememb zgoraj navedenih prostorsko izvedbenih aktov občine, oz. drugih predpisov občine in se nanaša na verzijo priložene dokumentacije.

Na podlagi 32. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) je mnenje takse prosto.

Peter Vidmar
podsekretar



Darko Čepelnik, l.r.
višji svetovalec



Drago Koren
direktor občinske uprave



Poslano:

- investitor / vlagatelj vloge / pooblaščenec
- projektant / projektantska organizacija
- Upravna enota Velenje, Rudarska cesta 6a, SI-3320 Velenje